

PROCES-VERBAL

**al sedintei privind deschiderea plicurilor exterioare ale ofertelor depuse pentru
concesionarea prin licitatie publica a unui teren extravilan care apartine domeniului privat
al comunei Cazasu, judetul Braila,**

Incheiat astazi 23.08.2023

Astazi, data de mai sus mentionata, la ora 10.00 s-a desfasurat la sediul UAT comuna Cazasu procedura de deschidere a plicurilor exterioare ale ofertelor depuse pentru concesionarea terenului in suprafata de 50.794 mp, situat in comuna Cazasu, jud. Braila, situat in T 8, parcela 37 , carte funciara 77469, proprietate privata a comunei.

Conform HCL nr. 46 din 31.05.2023, a fost scos la licitatie in vederea concesionarii terenul in suprafata de 50.794 mp, situat in comuna Cazasu, jud. Braila, T 8, parcela 37 proprietate privata a comunei;

Comisia de licitatie a fost constituita prin Dispozitia Primarului nr. 181/17.08.2023 in urmatoarea componenta nominala:

[REDACTED] ru;

Din partea AJFP Braila participa D-NUL [REDACTED];

Secretariatul comisiei este asigurat de catre [REDACTED] - [REDACTED].

La sedinta este prezent d-nul [REDACTED], imputernicit din partea [REDACTED] L, lipsa fiind imputernicitul [REDACTED].

Comisia de licitatie procedeaza la verificarea indeplinirii conditiilor privind procedura de inchiriere, in conformitate cu prevederile HCL nr. 46/31.05.2023 si a O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

<i>Nr. crt.</i>	<i>Conditii</i>	<i>Modul de indeplinire</i>
1.	Situatia juridica a terenului extravilan care face obiectul procedurii	Teren apartinand domeniului privat
2.	Modul de aprobare a concesionarii terenului extravilan	Aprobat prin HCL 46/31.05.2023
3.	Procedura de concesionare	Licitatie plic inchis
4.	Asigurarea publicitatii procedurii cu min. 20 zile calendaristice inainte de data licitatiei.	Conform art. 335 alin.(1)-(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Comisia de evaluare constata ca anuntul privind organizarea licitatiei a fost adus la cunostinta publica prin urmatoarele modalitati:

- a) a fost publicat in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 142/1.08.2023, partea a VI-a;
- b) a fost publicat in Jurnalul National in data de 1.08.2023,
- c) a fost publicat in Obiectiv Vocea Brailei in data de 1.08.2023,
- d) a fost postat pe site-ul institutiei pe adresa www.cazasu.ro si afisat la sediul acesteia in data de 1.08.2023.

Avand in vedere prevederile documentatiei de atribuire si dispozitiile art. 335 alin. (1)-(3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, comisia de evaluare constata ca anuntul s-a facut cu respectarea termenului de 20 de zile calendaristice inainte de data-limita pentru depunerea ofertelor.

Comisia de evaluare constata ca ofertele au fost depuse in termenul legal, respectiv pana la data-limita de 22.08.2023, ora 14.00, fiind depuse doua oferte, respectiv:

1. oferta [REDACTAT] – inregistrata cu nr. 6407/22.08.2023, ora 12.14
2. oferta [REDACTAT], inregistrata cu nr. . 6408/22.08.2023, ORA 12.16

Comisia a procedat la verificarea documentelor de eligibilitate din plicul exterior depuse de ofertanti pentru terenul in suprafata de 50.794 mp, situat in comuna Cazasu, jud. Braila, T 8, parcela 37 proprietate privata a comunei :

Datele rezultate in urma analizei documentelor din plicurile exterioare ce insotesc ofertele se regasesc in urmatorul tabel.

Nr. crt	OFERTANT/DOCUMENTE	TEREN EXTRAVILAN - in suprafata de 50.794 mp, situat in comuna Cazasu, jud. Braila, T 8, parcela 37		
		ETAPAI		
		[REDACTAT]	[REDACTAT]	
1.	Cererea de participare la licitatie, in original;	Da	Da	
2.	Certificat de înmatriculare emis de Oficiul Registrului Comerțului, – in copie legalizata ;	Da	Da	
3.	Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului eliberat cu cel mult 30 de zile inainte de data deschiderii ofertelor - in copie legalizata;	Da	Da	
4.	Actul doveditor privind calitatea de reprezentant legal al persoanei juridice(copie legalizata) si copie act de identitate (buletin de identitate, carte de identitate,) al acestuia;	Da	Da	
5.	Declaratie pe proprie raspundere a reprezentantului legal al persoanei juridice ca aceasta nu se afla in dizolvare, insolventa, faliment sau lichidare - in original;	Da	Da	
6.	Imputernicire, in original, acordata persoanei care reprezinta ofertantul in cadrul procedurii de licitatie publica, insotita de copia actului sau de identitate;	Da	Da	

7.	Dovada achitării taxei pentru caietul de sarcini, taxei de participare la licitație și a garanției de participare - în copie;	Da	Da	
8.	Certificat de atestare fiscală, eliberat de ANAF, care să ateste că persoana juridică nu are datorii față de bugetul general consolidat, valabil la data deschiderii ofertelor- original;	Da	Nu	
9.	Certificat de atestare fiscală privind plata taxelor și impozitelor datorate unității administrative-teritoriale unde își are sediul, care să ateste că persoana juridică nu are datorii, valabil la data deschiderii ofertelor-original;	Da	Da	
10	Oferta financiară- în original.	Da	Da	
	Rezultat	Admis	Respins	

Președintele comisiei de evaluare declară închise lucrările ședinței de deschidere a plicurilor exterioare, urmând ca membrii comisiei să analizeze în detaliu documentele de eligibilitate..

Comisia de evaluare constată că oferta depusă de [REDACTAT] SRL nu conține toate documentele de calificare astfel că această ofertă nu este valabilă.

Intrucât în urma deschiderii plicurilor exterioare ale ofertelor depuse se constată că doar una dintre oferte este valabilă, respectiv oferta depusă de [REDACTAT], cealaltă ofertă depusă de [REDACTAT] nefiind valabilă, comisia constată că procedura de licitație nu poate merge în etapa a doua, nefiind două oferte valabile, conform prevederilor OUG 57/2019 – Codul administrativ.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal într-un singur exemplar, care va fi afișat la avizierul instituției astăzi 23.08.2023.

Cu drept de contestație în termen de 24 de ore de la data afișării.

COMISIA DE EVALUARE:

[REDACTAT]

Ofertanți: [REDACTAT]

[REDACTAT]